



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



AGENCIA DIGITAL
DEL ESTADO DE MÉXICO

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE:	
CONSTANCIA DE NO ADEUDO PREDIAL		SERVICIO: x	
DESCRIPCIÓN			
CERTIFICACIÓN DE PLANO MANZANERO			
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	CATMS 01-2026		
FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTÍCULO 29, CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS DEL ESTADO DE MÉXICO.		
DOCUMENTO A OBTENER	CERTIFICACIÓN DE PLANO MANZANERO	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	VIGENTE, DURANTE EL AÑO FISCAL CORRESPONDIENTE.
MODALIDAD	HÍBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
	NO	SI	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	A PETICION DEL INTERESADO		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	N/A		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURIDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FÍSICAS			
1. COPIA DE RECIBO PREDIAL AL CORRIENTE			
PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS			
1. COPIA DE RECIBO PREDIAL AL CORRIENTE			
INSTITUCIONES PÚBLICAS			
1. COPIA DE RECIBO PREDIAL AL CORRIENTE			
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	ASISTIR A LAS OFICINAS DE CATASTRO MUNICIPAL Y SOLICITAR EL TRAMITE, CUMPLIR CON LOS REQUISITOS Y PAGAR LA CERTIFICACION		
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA	20 MINUTOS		
COSTO	2.5 Veces el Valor Diario de la UMA	FUNDAMENTO JURIDICO	ARTÍCULO 147, FRACCIÓN III, CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DEBITO
	EFFECTIVO		EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
¿DÓNDE PODRÁ PAGARSE?	EN TESORERIA MUNICIPAL		
OTRAS ALTERNATIVAS	N/A		



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO



ESTADO DE
MÉXICO

¡El poder de servir!

ADEM
AGENCIA DIGITAL
DEL ESTADO DE MÉXICO

¿DONDE PODRA PAGARSE?	EN TESORERIA MUNICIPAL		
OTRAS ALTERNATIVAS	N/A		
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE, Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ULTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN			
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE	EN TESORERIA MUNICIPAL		
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	N/A		
DEPENDENCIA U ORGANISMO		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE	
AYUNTAMIENTO DE SULTEPEC		CATASTRO MUNICIPAL	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA	FRANCISCO CRUZ ALVAREZ		
DOMICILIO			
CALLE	FRANCISCO I MADERO	NO. INT. Y EXT.	1
COLONIA	BARRIO EL CENTRO	MUNICIPIO	SULTEPEC
C.P.	51600	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN LUNES A VIERNES DE 9:00 A.M. A 17:00 P.M.	
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA			
DOMICILIO			
CALLE		NO. INT. Y EXT.	
COLONIA		MUNICIPIO	
C.P.		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	
LADA	TELÉFONOS	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A		
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE	¿EL COSTO SOLO APLICA PARA UNA CERTIFICACIÓN?		
RESPUESTA:	EL COSTO ES SOLO PARA UN DOCUMENTO, SI SE REQUIERE DE MAS DE UNA CERTIFICACIÓN SE TIENE QUE PAGAR		
PREGUNTA FRECUENTE	¿SE PUEDE CORREGUIR LOS ERRORES QUE PRESENTA LA CERTIFICACION?		
RESPUESTA:	NO SE PUEDE CORREGUIR YA QUE SE EXPIDE DIRECTAMENTE DEL SISTEMA, SE LE PUEDE ANEXAR UNA FE DE RRATAS		
PREGUNTA FRECUENTE	APLICA DOCUMENTO DE IMEVIS EN EL COSTO?		
RESPUESTA:	SI SOLO SON TRAMITES QUE IMEVIS LLEVE A CABO SI APLICA DESCUENTO		
TRAMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK			

ELABORÓ: CECILIA VAZQUEZ GÓMEZ	VISTO BUENO: FRANCISCO CRUZ ALVAREZ	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 03/ 09 /2026
NOMBRE COMPLETO	AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2025 - 2027 NOMBRE COMPLETO	

CATASTRO
MUNICIPAL